



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6
факс: /086 811 646/ тел. централа: 086/ 811 610



ЗАПОВЕД

№ РД - 571

гр. Алфатар, 07.08.2020 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.3 от Закона за общинска собственост, чл.124 и чл.134, ал.1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Решение №065 по протокол №07/29.06.2020 г. на Общински съвет Алфатар, моя заповед № РД - 520/14.07.2020 г. за отдаване под наем на 50 кв.м. част от недвижим имот – публична общинска собственост с идентификатор 00415.501.2140 по КKKP на гр.Алфатар, чрез търг с тайно наддаване в гр.Алфатар, във връзка с протокол на комисия, назначена със заповед № РД-546/30.07.2020г. на кмета на община Алфатар за определяне класирания на първо място в проведения търг на 30.07.2020 г.

ОБЯВЯВАМ:

1. „ЛИССА 2020” ЕООД, ЕИК XXXXXXXX, с адрес на управление: гр.Алфатар, ул. Сакар №1, представлявано от Алкин Бейхан Салим, за наемател на 50 кв.м. част от недвижим имот – публична общинска собственост с идентификатор 00415.501.2140 по КKKP на гр.Алфатар, целият с площ от 14 991 кв.м., начин на трайно ползване: „За второстепенна улица”, с административен адрес: ул. Йордан Петров, гр. Алфатар, с цел поставяне на преместваем обект за бързо хранене, пицария, закусвалня, с предложено най-високо ценово предложение от 50,00 (петдесет лева и 00 ст.) лева без ДДС, както следва:

№	Имот с №	Населено място	Площ в кв. м.	Описание на имота	Месечен наем в лева без ДДС	Годишен наем в лева без ДДС
1	00415.501.2140	гр. Алфатар	50	част от недвижим имот - терен	50,00	600
	ВСИЧКО		50		50,00	600

2. Договорът със спечелилият търга участник да се сключи в писмена форма в срок от 14 (четирнадесет) дни, след влизане в сила на настоящата заповед, считано от 21.08.2020 г. до 04.09.2020 г. в размер на 50,00 (петдесет лева и 00 ст.) лева без ДДС и 60,00 (шестдесет лева и 00 ст.) с включено ДДС.

3. Договорът за наем да се подготви от служители в Дирекция СА, отговарящи за общинската собственост, след представяне на документ за платен наем.

4. Плащането на наемната цена да се извърши в брой на касата на община Алфатар или по банковата сметка на общината:

BG69FINV91508416653673, BIC FINVBGSF, вид плащане - 444200

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА, клон Дулово



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6

факс: /086 811 646; тел. централа: 086/ 811 610



5. На основание чл.134, ал.1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар да се представи платежен документ за внесена гаранция в размер на **два месечни наема** за изпълнения на задължения по договор.

6. Наемателят се задължава да впише договора за своя сметка, след което да представи на Наемодателя два екземпляра от вписания договор. При невъзможност за вписване на договора, Наемателят внася на касата на общината сума в размер на **13,00 (тринадесет) лева** и вписването се извършва от служител на общината.

7. В срок от 5 дни след подписване на договор за наем да бъде освободен депозитът на наемателя за участие в търга за имота по т.1 от заповедта.

8. Заповедта да се публикува в сайта на общината, при спазване на изискванията за защита на личните данни, съгласно чл.59 от ЗЗЛД и да се постави на табло за информация пред общината.

9. Екземпляр от заповедта да се изпрати с писмо, с обратна разписка на заинтересованото лице, за сведение и изпълнение.

Препис от заповедта да се предостави на директора на дирекция СА, главния счетоводител, експертите „Приходи от населението” и на касиера на общината, за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Желяна Донева – Заместник-кмет РР, УТ.

*Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 (четиринадесет) дневен срок от нейното издаване и влиза в сила на **21.08.2020г.***

Подписът е заличен

ЯНКА ГОСПОДИНОВА на основание чл. 59 от ЗЗЛД
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР

